



COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO

Provincia di TREVISO

C.A.P. n. 31035 - Codice Fiscale n. / Partita I.V.A. n. 00449960269

Ufficio Edilizia Privata - Urbanistica - Commercio - www.comune.crocetta.tv.it

Orari di apertura sportello su appuntamento (Telefono n. 0423/666 627/624/628)

TERZO SETTORE – Area Tecnica e Gestione del Territorio

Prot. n. 1186

Crocetta del Montello, 26/01/2023

AVVISO PUBBLICO

Manifestazione di interesse per la richiesta di riclassificazione di aree edificabili

(ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale n. 4 in data 16/03/2015)

Vista la Legge Regionale n. 4 in data 16/03/2015 ad oggetto “*Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali*” pubblicata sul BUR n. 27 del 23/03/2015;

Considerato che la succitata Legge Regionale, *all'art. 7 Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili* prevede la possibilità di riclassificare le aree, ora edificabili, affinché siano private della capacità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 24/01/2017 ad oggetto “varianti verdi per la riclassificazione delle aree edificabili - forme di pubblicità e modalità preordinate agli adempimenti di cui all'art. 7 della L.R. 16 marzo 2015, n. 4”

SI INVITANO

i soggetti interessati a presentare le proposte di riclassificazione di aree edificabili, presentando apposita istanza **entro i successivi 60 giorni dalla pubblicazione del presente avviso.**

Il sopraccitato termine per la presentazione delle richieste è da considerarsi perentorio, eventuali richieste presentate oltre i termini di 60 giorni potranno essere presentate a seguito di nuovo avviso da pubblicare entro il 31 gennaio di ogni anno, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 4/2015.

L'Amministrazione comunale, nei successivi 60 giorni dal ricevimento, valuta le istanze presentate e, qualora ritenga le stesse coerenti con le finalità di contenimento del consumo di suolo, le accoglie mediante approvazione di Variante al PI, secondo la procedura di cui all'art. 18 della LR 11/2004 e s.m.i..

Le istanze, finalizzate alla manifestazione di interesse, complete delle generalità dei richiedenti e dei dati catastali degli immobili oggetto di richiesta di riclassificazione, dovranno essere redatte in carta semplice, secondo il modello appositamente predisposto e presentate mediante una delle seguenti modalità:

1. presentazione direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune;
2. trasmissione mediante raccomandata con avviso di ricevimento indirizzata al Comune di Crocetta del Montello, via S. Andrea, 1, 31035 Crocetta del Montello (TV) (in tal caso farà fede il timbro dell'ufficio postale accettante);
3. invio mediante posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: protocollo.comune.crocetta.tv@pecveneto.it

Il Responsabile del Terzo Settore
Area Tecnica e Gestione del Territorio
(dott. Urb. Massimo Zorretto)

(documento firmato digitalmente – ex art. 24, c. 2, Dlgs 82/05 e s.m.i.)