



INTERVENTO PROPOSITIVO DELLA NUOVA PIAZZA IN VIA DEI MARTIRI

COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO



VARIANTE N. 5 ZONE "A" - PIANO PARTICOLAREGGIATO
CENTRO STORICO RIVASECCA

**SPAZI AD USO PUBBLICO, VIABILITA'
CUBATURE, ALTEZZE E VINCOLI**

PROGETTISTA: Raffaele GEROMETTA

VENETO PROGETTI sc
sede legale:
S. Vendemiano (TV) - Via Treviso, 18
Tel. 0438/412433 - Fax 0438/29000

PROT. DATA CRO00515
16/10/2007

SCALA 1:1.000

Elab 10

TAV 3.2



- | | | |
|---|--|--|
| Perimetro ambito d'intervento | Marciapiedi | Rampe ed accessi indicativi |
| Sedime edificio di progetto: ambito max. ammesso | Strade private | Linea ferroviaria |
| Passaggi coperti, portici | Aree private | n°. mc. Cubatura massima concedibile |
| Posizione obbligata | Verde privato | + n°.mc. Cubatura massima concedibile in aggiunta alle cubature esistenti soggette ad intervento di tipo "3" |
| Edifici soggetti ad intervento di cui al X comma dell'art. 28 della L.R. 61/85 fino ad approvazione di "Variante al P.R.G." | Sedime degli edifici esterni all'ambito d'intervento | H= n° mt. Altezza massima edificio |
| Spazi a parcheggio ad uso pubblico (P.) | Elementi da mantenere: fontane, mura, pilastri. | H=+n° mt. Altezza massima di sopraelevazione della quota di gronda dell'edificio esistente avente grado di tutela più elevato |
| Spazi a "Piazza" ad uso pubblico (I.C.) | Alberature esistenti e/o di progetto | H=A Altezza della quota di gronda dell'edificio più alto esistente tra quelli compresi nel "sedime edificio di progetto" |
| Spazi a verde ad uso pubblico (P.G.S.) | Ghiacciaia interrata soggetta alle prescrizioni di cui al punto "o) ELEMENTI STORICI" delle N.T.A. del P.P. della zona A | H=E Altezza di gronda dell'edificio esistente più alto e con grado di tutela più elevato, compreso nel "sedime edificio di progetto" |
| Strade | Attività produttive da trasferire | C= Edificio confermato con volumetrie e quote esistenti |
| | Percorsi coperti: pensiline | Cono di visuale |