



COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO
Sportello Unico per l'Edilizia

RICHIESTA DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
ai sensi dell'art. 30 del DPR 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.

Protocollo in arrivo

Pervenuto

Marca da bollo € 16,00

Il/ La sottoscritto/a

CF

nato/a a

Prov.

il

M F

residente in Comune di

Prov.

CAP

indirizzo

n.

telefono

cellulare

@mail

CHIEDE

IN BOLLO PER USO

STORICO ALLA DATA

il rilascio del certificato contenente le prescrizioni urbanistiche a cui sono soggetti i seguenti immobili, così censiti in Catasto Terreni del Comune di Crocetta del Montello:

Foglio	Mappali

Crocetta del Montello,

FIRMA DEL RICHIEDENTE

**NORMATIVA DELLA PROCEDURA PER IL RILASCIO DEL
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (art. 30 D.P.R. 380/2001)**

Cos'è il CDU:

Il certificato di destinazione urbanistica certifica la destinazione urbanistica di un immobile secondo le norme vigenti del Piano degli Interventi alla data di rilascio dello stesso.

Utilità:

Ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 380/2001 Gli atti tra vivi, sia informa pubblica sia in forma privata, aventi ad oggetto trasferimento o costituzione o scioglimento della comunione di diritti reali relativi a terreni sono nulli e non possono essere stipulati né trascritti nei pubblici registri immobiliari ove agli atti stessi non sia allegato il certificato di destinazione urbanistica contenente le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata.

Validità:

Il Certificato di Destinazione Urbanistica conserva validità di un anno dalla data del rilascio, salvo modifiche allo strumento urbanistico.

Certificato storico:

E' possibile richiedere che la certificazione urbanistica venga riferita ad una data precedente all'approvazione del Piano degli Interventi vigente; in tal caso il Certificato di destinazione Urbanistica si definisce storico.

Dove rivolgersi:

Il modulo da compilare può essere ritirato presso l'Ufficio Urbanistica oppure scaricato dal sito internet del comune all'indirizzo: <http://www.comune.crocetta.tv.it>

Dove e Quando consegnare la richiesta:

A mano presso l'ufficio protocollo del comune di Crocetta del Montello, dal Lunedì al Venerdì dalle 9,30 alle 12,30.
Via E_mail all'indirizzo: protocollo.comune.crocetta.tv@pecveneto.it.

Requisiti del richiedente:

Chiunque abbia interesse a richiederlo per atti di compravendita o successione o per verificare la destinazione di zona di PI.

Modalità della richiesta e Allegati:

Si compila il modulo applicando una marca da bollo da 16,00 euro ed allegando un estratto di mappa 1:2000 con indicato in Rosso il perimetro dell'area interessata.
Nei casi in cui risulti necessario produrre anche in aggiunta copia di frazionamento, tale copia dovrà contenere anche il frontespizio dell'atto stesso con gli estremi di approvazione da parte dell'Agenzia del Territorio di Treviso (catasto).

Diritti di Segreteria:

Fino a 5 mappali Euro 25,00
Da 6 a 10 mappali Euro 35,00
Oltre 10 mappali Euro 50,00
Il versamento deve essere eseguito mediante pagamento elettronico MyPay - portale dei pagamenti - Pago PA.

Tempi di rilascio

Il certificato viene rilasciato nel termine di giorni 30 dalla data di richiesta.

Ritiro

Si ritira presso l'ufficio Urbanistica entro 30 gg. dalla presentazione nei giorni di Lunedì e Giovedì dalle 8,30 alle 12,30.

Per il ritiro è necessario presentare:

- 2 marche da bollo 16,00 euro (da apporre una sulla domanda ed una sul certificato)
- attestato di versamento per diritti di segreteria, calcolati come da nota precedente.

**IL PRESENTE MODULO PUO' ESSERE
PRESENTATO SOLO DA CITTADINI
SPROVVISTI DI PEC.**

**QUALORA IL DELEGATO SIA UN
PROFESSIONISTA OPPURE UN'AZIENDA/
ENTE, LA RICHIESTA DOVRA' ESSERE
PRESENTATA TRAMITE IL PORTALE
WWW.IMPRESAINUNGIORNO.GOV.IT.**